

POSE DE LA 1ERE PIERRE LUMIN' & SENS ASNIERES-SUR-SEINE (92)



@Groupe Idec

FICHE PROJET

Nom du programme	Lumin' & Sens
Adresse du programme	22 Rue Picquart - Asnières-sur-Seine (92)
Promoteur	Faubourg immobilier
Architecte	Cabinet Ory Architecture
Concepteur Constructeur	Sequabat
Type de bâtiment	Programme de logements et microcrèche
Nombre de lots	50
Livraison	T4 2019

FAUBOURG IMMOBILIER, créateur d'immobilier résidentiel développe actuellement une opération de 50 logements au cœur d'Asnières-sur-Seine (92) dont les premiers habitants sont attendus au quatrième trimestre 2019. La cérémonie de la pose de la première pierre de ce programme LUMIN' & SENS a réuni l'ensemble des acteurs du projet autour de cet événement symbolique.

Un programme tourné vers l'extérieur

La nouvelle opération d'immobilier résidentiel confiée à FAUBOURG IMMOBILIER par la ville d'Asnières-sur-Seine se caractérise par son architecture inspirée et résolument tournée vers l'extérieur. Des extérieurs largement végétalisés à travers des carrés potagers, une serre collective, des balcons, terrasses ou jardins privatifs qui seront proposés sur la plupart des appartements de ce programme LUMIN' & SENS. La signature architecturale de ce projet se retrouvera aussi dans ses portes fenêtres circulaires au concept novateur et garantissant des pièces de vies baignées de lumière naturelle.

50 logements : du studio au 5 pièces en duplex ou triplex

Ce projet développé par FAUBOURG IMMOBILIER s'organisera autour de différents types d'habitats afin d'assurer une insertion parfaite dans son environnement. Deux petits immeubles proposeront chacun trois appartements superposés, deux autres ouvrages se développeront sur trois et cinq étages. Une maison de trois étages et son jardin privatif sera aussi proposée. L'ensemble de ces logements profiteront de solutions durables (panneaux solaires thermiques, isolation renforcée) pour réaliser des économies d'énergies et améliorer le confort des futurs occupants.

Tous les acteurs du projet réunis pour la pose de la première pierre

FAUBOURG IMMOBILIER a convié l'ensemble des acteurs du projet à l'événement solennel de la pose de la première pierre. Cette cérémonie symbolique a réuni notamment le Maire d'Asnières-sur-Seine, Monsieur Manuel AESCHLIMANN, Madame Josiane FISCHER (Adjointe au Maire), Monsieur Vincent QUINTARD (Directeur Général Adjoint Urbanisme d'Asnières-sur-Seine), Patrice LAFARGUE, le Président du GROUPE IDEC (dont FAUBOURG IMMOBILIER est l'une des filiales), Alberto FERNANDEZ, le Directeur des Opérations et du Développement de FAUBOURG IMMOBILIER et Sébastien PICARD, le Directeur Général de SEQUABAT.

Une construction par SEQUABAT

La construction de cet ensemble immobilier qui a débutée depuis le début de l'année est confiée à SEQUABAT, la filiale du GROUPE IDEC spécialisée dans la conception et la construction clé en main d'immobilier d'entreprise, commercial et résidentiel. Cette synergie au sein du GROUPE IDEC souligne une nouvelle fois la capacité de ses filiales à travailler de concert pour piloter des projets de A à Z, du développement à la conception jusqu'à la réalisation des travaux. La livraison du programme LUMIN' & SENS est prévue au quatrième trimestre 2019.

A propos de FAUBOURG IMMOBILIER

Faubourg Immobilier est animé, depuis sa création en 2006, par une équipe de pionniers, spécialistes de l'immobilier résidentiel. Filiale du groupe IDEC, la société s'est rapidement développée, d'abord en région parisienne puis dans plusieurs métropoles régionales, sur un positionnement haut-de-gamme, en offrant à ses clients des solutions adéquates et un accompagnement complet. En plein essor, Faubourg Immobilier prévoit de multiplier son activité par quatre entre 2017 et 2020.

Site web : [Faubourg Immobilier](#)
Linkedin : [Faubourg Immobilier](#)
Twitter : [@FaubourgI](#)
Facebook : [Faubourg Immobilier](#)
YouTube : [Faubourg Immobilier](#)

A propos de SEQUABAT

Créé en 2001 et intégré au Groupe IDEC depuis 2010, SEQUABAT est concepteur et constructeur clé en main d'immobilier résidentiel (résidences, résidences services, hôtels, EHPAD...), d'immobilier d'entreprise (bureaux, logistique, industriel ou activités) et commercial (retail park, commerces...).

Site web : [sequabat.com](#)
Linkedin : [Sequabat - GROUPE IDEC](#)
YouTube : [Sequabat](#)

A propos du GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activités, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Composé de 18 sociétés, le GROUPE IDEC associe la puissance et le levier d'un grand groupe à l'agilité et à la capacité d'écoute de structures à taille humaine. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

Production comprise entre 300 et 400 M€ selon les années

300 à 500 000 m2 réalisés chaque année

330 collaborateurs

Site web : [Groupeidec.com](#)
Linkedin : [GROUPE IDEC](#)
Twitter : [@groupeidec](#)
Facebook : [GROUPE IDEC](#)
YouTube : [GROUPE IDEC](#)

MEDIAS DISPONIBLES

Sur demande auprès du service de presse :

- Photos de l'évènement
- Perspectives du projet
- Plaquette commerciale du projet
- Vidéo 3D du projet

CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot
Agence Calliopé
Tél. +33(0)6 16 06 91 23
isabelle@calliope-event.com

EQUIPE DIRIGEANTE SUR CE PROJET PRESENTE A L'EVENEMENT



Patrice LAFARGUE
Président GROUPE IDEC



Michel RIVIERE
Associé et Directeur Général
POLE DEVELOPPEMENT- GROUPE IDEC



Alberto FERNANDEZ
Directeur des Opérations et du Développement
FAUBOURG IMMOBILIER – GROUPE IDEC



Adel KADDOUR
Associé et Directeur Général
POLE INGENIERIE - GROUPE IDEC



Sébastien PICARD
Directeur Général
SEQUABAT – GROUPE IDEC

