

L'AMMONITE, SYMBOLE DU DEVELOPPEMENT DU GROUPE IDEC DANS LE SUD



Le GROUPE IDEC va poser le 18 octobre prochain la première pierre d'un nouveau projet à Montpellier (34). Ce programme de bureaux L'AMMONITE illustre la volonté du groupe d'accentuer son développement dans le Sud de la France à travers des projets d'aménagement, de promotion et de conception-construction.

UN PROJET EMBLEMATIQUE

Implantée au cœur de la cité Montpelliéraine, l'AMMONITE, la nouvelle opération phare du GROUPE IDEC dans le Sud va prochainement afficher fièrement son architecture audacieuse marquée par ses façades vitrées et sa conception en porte à faux. Ce programme de bureaux de 3 000 m² se développant sur 3 étages promet un cadre de travail privilégié et baigné de lumière naturelle pour les futurs utilisateurs, une fois sa construction achevée à l'été 2019.

SYNERGIE ENTRE LES METIERS DU GROUPE

Le projet l'AMMONITE est l'œuvre de deux sociétés du GROUPE IDEC qui ont travaillé de concert pour le mener à bien. FAUBOURG PROMOTION, l'aménageur et promoteur d'immobilier d'entreprise a assuré le portage et le développement de ce programme. Sa conception et sa construction a quant à elle été confiée aux équipes de SEQUABAT, l'antenne du GROUPE IDEC basée à Montpellier, spécialisée dans la conception et la réalisation d'immobilier d'entreprise, commercial et résidentiel.

NOUVELLE VITRINE DU DEVELOPPEMENT DU GROUPE IDEC DANS LE SUD

Plus que cette synergie, cette opération symbolise la volonté du groupe, fondé et présidé par Patrice LAFARGUE, d'accentuer son développement dans le Sud de la France. « Cette opération illustre à merveille nos velléités d'accroître notre activité dans le Sud sur l'ensemble de nos métiers, l'aménagement, la promotion, l'investissement et la conception-construction » explique Patrice LAFARGUE. « L'ensemble de nos filiales ont déjà réalisé de belles opérations localement, à l'image des parcs logistiques et d'activité développés par FAUBOURG PROMOTION à Fos sur Mer et dont la construction des premiers bâtiments a été confiée à IDEC. Le lancement d'un programme de 72 logements à Montpellier par FAUBOURG IMMOBILIER et construit par SEQUABAT en est une autre illustration » renchérit le Président du GROUPE IDEC.

POSE DE LA PREMIERE PIERRE LE 18 OCTOBRE

Cette stratégie d'accélération du développement des métiers du GROUPE IDEC dans le Sud va être matérialisée par la pose de la première pierre de l'AMMONITE le 18 octobre prochain.

L'ensemble des acteurs du projet seront tous réunis pour lancer symboliquement les travaux de cette nouvelle opération. Se retrouveront ainsi Monsieur Philippe SAUREL, Maire de Montpellier et Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Monsieur Max LEVITA, Président de la SERM, l'Architecte du projet, Monsieur Yves SIMON, Marc FRAPPA, Directeur Général de FAUBOURG PROMOTION et Sébastien PICARD, Directeur Général de SEQUABAT.

FAUBOURG PROMOTION a choisi la GALERIE NICOLAS-XAVIER pour la réalisation de la décoration de la palissade par un artiste régional que l'on retrouvera pour une performance de mise en peinture en live ce 18 octobre.

MEDIAS DISPONIBLES

Sur demande auprès du service de presse :

- Photos de l'évènement
- Visuels 3D du bâtiment
- Vidéo 3D du bâtiment
- Visite interactive 3D du bâtiment

Plus d'infos :

- [Fiche réalisation Faubourg Promotion](#)
- [Fiche réalisation Sequabat](#)

CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot
Agence Calliopé
Tél. +33(0)6 16 06 91 23
isabelle@calliope-event.com

A PROPOS DU GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Composé de 18 sociétés, le GROUPE IDEC associe la puissance et le levier d'un grand groupe à l'agilité et à la capacité d'écoute de structures à taille humaine. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

Production comprise entre 300 et 400 M€ selon les années
300 à 500 000 m² réalisés chaque année
330 collaborateurs

Site web : Groupeidec.com
Linkedin : [GROUPE IDEC](#)
Twitter : [@groupeidec](#)
Facebook : [GROUPE IDEC](#)
YouTube : [GROUPE IDEC](#)

A PROPOS DE FAUBOURG PROMOTION

FAUBOURG PROMOTION se positionne depuis 2004 en aménageur et promoteur de référence pour tout ce qui a trait à l'immobilier d'entreprise. Nous accompagnons les acteurs publics et les collectivités pour dynamiser leur territoire à travers l'aménagement et le financement de parcs d'activités, logistiques et bureaux, de qualité et vecteurs d'emplois. FAUBOURG PROMOTION s'appuie dans le même temps sur son métier de développeur pour apporter une solution sur-mesure afin de proposer aux entreprises des emplacements de qualité pour développer sereinement leur activité : entrepôts, usines pharmaceutiques ou agroalimentaires, bureaux, ...

490 hectares développés dont 300 aménagés
16 parcs en développement soit 1, 5 M de m² constructibles

Site web : Faubourg-promotion.com
Linkedin : [Faubourg Promotion – GROUPE IDEC](#)
Twitter : [@FaubourgP](#)
YouTube : [Faubourg Promotion](#)

A PROPOS DE SEQUABAT

Créé en 2001 et intégré au Groupe IDEC depuis 2010, SEQUABAT est concepteur et constructeur clé en main d'immobilier résidentiel (résidences, résidences services, hôtels, EHPAD...), d'immobilier d'entreprise (bureaux, logistique, industriel ou activité) et commercial (retail park, commerces...)

73 projets réalisés
2 agences (Montpellier et Paris)

Site web : sequabat.com
Linkedin : [Sequabat - GROUPE IDEC](#)
YouTube : [Sequabat](#)

EQUIPE DIRIGEANTE SUR CE PROJET PRESENTE A LA 1ERE PIERRE



Marc FRAPPA
Directeur Général
FAUBOURG PROMOTION – GROUPE IDEC



Sébastien PICARD
Directeur Général
SEQUABAT – GROUPE IDEC