

IDEC LANCE LES TRAVAUX D'UN ENTREPOT DE 72 000 M² POUR STOKOMANI A VENETTE (60)



@ A26

IDEC vient de lancer la construction d'une nouvelle opération de taille à Venette (60). Cet entrepôt de 72 000 m² développé par AXA IM - Real Assets pour le compte de ses clients accueillera STOKOMANI, le spécialiste du déstockage de marques. Les travaux ont débuté durant l'été et vont s'étendre jusqu'au mois d'août 2020.

PREMIER PROJET POUR STOKOMANI

STOKOMANI, entreprise spécialisée dans le déstockage de marques (mode, beauté, maison, textile, jouets, ...) a accordé sa confiance à IDEC pour réaliser une plateforme logistique développée par l'investisseur AXA - Real Assets pour le compte de ses clients avec son Conseil ETYO à Venette. Cette opération vient compléter un parc de trois entrepôts déjà installés dans l'Oise et permettra à ce leader français d'alimenter ses 100 points de ventes présents sur l'ensemble du territoire.

UNE PLATEFORME LOGISTIQUE DE 72 000 M²

Ce nouvel ouvrage à l'architecture travaillée avec ses façades réfléchissantes s'organisera autour d'une zone de stockage sec de 6 cellules (cinq de 12 000 m², la dernière de 9 500 m²). Deux d'entre elles profiteront de racks à allées étroites avec palettiérs filoguidés. Cette plateforme logistique comprendra également deux locaux de charge de 1 400 m², un bloc de bureaux de 1 200 m², un local chauffeur, un poste de garde et une aire de stockage à l'extérieur.

CERTIFICATION BREAAAM NIVEAU GOOD

Afin de satisfaire aux souhaits de son client, IDEC vise une certification BREEAM Niveau Good pour ce nouveau projet logistique. Pour y parvenir, les équipes du Pôle Environnemental d'IDEC vont s'appuyer sur une conception optimisée permettant de limiter les consommations d'énergie et sur une construction durable limitant l'impact sur l'environnement. A sa livraison, cet entrepôt viendra s'ajouter au plus de 1,5 million de m² déjà certifiés par IDEC pour ses clients.

11 MOIS DE TRAVAUX

Les travaux de cet ouvrage de 72 000 m² ont débuté cet été avec un important travail de terrassement. Au global un déblai/remblai de 350 000 m³ a été opéré, le tout étant réparti sur l'ensemble du foncier. Près de 3 500 inclusions rigides seront réalisés pour stabiliser les sols. La construction va se poursuivre jusqu'au mois d'août 2020. Des mises à disposition anticipées sont prévues deux mois avant la livraison au rythme de deux cellules tous les 15 jours.

MEDIAS DISPONIBLES

1 Photo - @ A26

Retrouvez dans l'espace presse GROUPE IDEC, tous nos médias et communiqués de presse:
<https://presse.groupeidec.com/>

CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot

Agence Calliopé

Tél. +33(0)6 16 06 91 23

isabelle@calliope-event.com

A PROPOS DE IDEC

IDEC s'impose comme le leader de la conception et de la construction d'immobilier logistique, industriel et tertiaire de référence avec environ 350 000 m² construits chaque année en France. Avec une offre clé en main sécurisante, IDEC accompagne sur toutes les phases de leurs projets (conception, construction, maintenance) ses clients avec un engagement fort sur : le prix, les délais et la qualité. IDEC s'appuie sur des équipes aux expertises complémentaires pour développer à vos côtés votre projet. Ses opérations sont développées avec le BIM vous garantissant une parfaite qualité d'exécution et une maintenance facilitée. Ses ingénieurs environnement et thermiciens vous apportent leur savoir-faire pour construire un bâtiment responsable. IDEC se positionne aujourd'hui comme le leader dans la construction de bâtiments durables avec plus de 1 500 000 de m² certifiés déjà réalisés.

350 000 m² construits chaque année
1 500 000 de m² certifiés déjà réalisés
100 collaborateurs
2 agences commerciales

Site web : <https://www.idec-ingenierie.com>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/10409406/>

YouTube : <https://www.youtube.com/channel/UCIFwiRffFwEehRySXfp8E6A>

A PROPOS DU GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

2000 Année de création
360 Collaborateurs
500 000 m² d'immobilier construits / an
388 M€ Chiffre d'affaires 2018

Site web : <https://www.groupeidec.com/>

Instagram : https://www.instagram.com/groupe_idec/

Facebook : <https://www.facebook.com/groupeidec/>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/1842659/>

Twitter : <https://twitter.com/groupeidec>

YouTube : <https://www.youtube.com/user/webmastergrid>