

## **IDEC ET LIDL SIGNENT LA RÉALISATION D'UNE OPÉRATION LOGISTIQUE DE 53 000 M<sup>2</sup> À CARQUEFOU (44)**



**LIDL a accordé sa confiance aux équipes d'IDEC pour réaliser une nouvelle plateforme logistique de taille à Carquefou (44). Les travaux de cette plateforme logistique particulièrement technique de 53 000 m<sup>2</sup> vont débuter dans les prochains jours pour une livraison actée à fin janvier 2021.**

### **NOUVELLE COLLABORATION ENTRE LIDL ET IDEC**

LIDL, entreprise de distribution allemande présente en France et plus généralement en Europe, propose à travers un concept de magasins minimalistes des produits de grande consommation à prix réduit. Afin d'accompagner son développement et améliorer l'approvisionnement de ses points de vente de l'Ouest de la France, l'enseigne s'est une nouvelle fois appuyée sur IDEC pour assurer la réalisation d'une plateforme logistique à Carquefou (44).

### **UNE CONCEPTION ET UNE CONSTRUCTION PAR IDEC**

Ce projet signé en conception (dépôt PC + ICPE), la construction et la maintenance remplacera à sa livraison une plateforme existante à Sautron, distante de quelques kilomètres, devenue obsolète. Cet entrepôt proposera une zone d'entreposage multi-températures de près de 50 000 m<sup>2</sup> pour des produits alimentaires et non-alimentaires. Le projet s'articulera aussi autour d'un ensemble de bureaux de près de 3 000 m<sup>2</sup> qui accueillera la nouvelle Direction Régionale de LIDL.

IDEC développera sur ce projet son PAQ (Plan d'Assurance Qualité) et un suivi mensuel avec l'OPPBTP sur le volet sécurité.

### **UNE APPROCHE DURABLE**

Dès sa genèse, cet ouvrage technique a été pensé avec une approche durable limitant au maximum son impact sur l'environnement. Il profitera ainsi d'une conception optimisée comprenant une isolation renforcée, la mise en place de nombreux éclairages naturels et l'installation de panneaux solaires en toiture et d'ombrières photovoltaïques sur le parking VL. Ces derniers permettront de fournir une partie de l'énergie nécessaire à la consommation de fourniture en froid des cellules réfrigérées.

### **16 MOIS DE TRAVAUX**

La construction de ce projet d'exception a démarré dès la fin du mois de septembre avec la réalisation des plateformes. Un rythme soutenu va être appliqué afin de satisfaire les exigences de LIDL pour la mise en exploitation du bâtiment. 16 mois de travaux seront nécessaires au total pour une livraison prévue à fin janvier 2021.

## **MEDIAS DISPONIBLES**

1 Perspective - @ Groupe Idec

Retrouvez dans l'espace presse GROUPE IDEC, tous nos médias et communiqués de presse:  
<https://presse.groupeidec.com/>

## **CONTACT PRESSE**

Isabelle Bigot  
Agence Calliopé  
Tél. +33(0)6 16 06 91 23  
[isabelle@calliope-event.com](mailto:isabelle@calliope-event.com)

## A PROPOS DE IDEC

IDEC s'impose comme le leader de la conception et de la construction d'immobilier logistique, industriel et tertiaire de référence avec environ 350 000 m<sup>2</sup> construits chaque année en France. Avec une offre clé en main sécurisante, IDEC accompagne sur toutes les phases de leurs projets (conception, construction, maintenance) ses clients avec un engagement fort sur : le prix, les délais et la qualité. IDEC s'appuie sur des équipes aux expertises complémentaires pour développer à vos côtés votre projet. Ses opérations sont développées avec le BIM vous garantissant une parfaite qualité d'exécution et une maintenance facilitée. Ses ingénieurs environnement et thermiciens vous apportent leur savoir-faire pour construire un bâtiment responsable. IDEC se positionne aujourd'hui comme le leader dans la construction de bâtiments durables avec près de 2 000 000 de m<sup>2</sup> certifiés déjà réalisés.

350 000 m<sup>2</sup> construits chaque année  
2 000 000 de m<sup>2</sup> certifiés déjà réalisés  
100 collaborateurs  
2 agences commerciales

Site web : <https://www.idec-ingenierie.com>  
LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/10409406/>

## A PROPOS DU GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

2000 Année de création  
400 collaborateurs en France, 1700 dans le monde  
500 000 m<sup>2</sup> d'immobilier construits / an  
388 M€ Chiffre d'affaires 2018

Site web : <https://www.groupeidec.com/>  
Instagram : [https://www.instagram.com/groupe\\_idec/](https://www.instagram.com/groupe_idec/)  
Facebook : <https://www.facebook.com/groupeidec/>  
LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/1842659/>  
Twitter : <https://twitter.com/groupeidec>  
YouTube : <https://www.youtube.com/user/webmastergrid>