

25 mars 2019

**GROUPE IDEC, opérateur immobilier global,
au SITL du 26 au 28 mars à Paris
Stand K55**

Le GROUPE IDEC est représenté cette année encore au SITL qui ouvrira ses portes le 26 mars prochain, à la Porte de Versailles de Paris à travers ses filiales IDEC et FAUBOURG PROMOTION. Découvrez l'actualité chargée de ces deux experts de la conception-construction d'immobilier logistique et de l'aménagement et de la promotion d'immobilier d'entreprise.

LIVRAISON DE NOMBREUX PROJETS LOGISTIQUES SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE

FAUBOURG PROMOTION, l'aménageur et promoteur en immobilier d'entreprise du GROUPE IDEC, a livré ces derniers mois plusieurs projets logistiques dont un entrepôt sec de 43 000 m² pour XPO LOGISTICS dans le Parc Euro-Méditerranée (La Feuillane) à Fos-sur-Mer (13) et un entrepôt multi-températures de 53 000 m² pour SAMADA - GROUPE MONOPRIX à Wissous (91) dans le Parc du Haut de Wissous II... La construction de ces deux opérations a été menée de concert avec IDEC qui a suivi les travaux.

IDEC conserve aussi son statut de leader de la conception-construction clé en main d'immobilier logistique, industriel et tertiaire avec la remise des clés de nombreuses opérations : un entrepôt sec de 7 100 m² pour TERRE AZUR – GROUPE POMONA à Noyal-sur-Vilaine (35), un entrepôt de 68 000 m² pour CARREFOUR à Bourges (18), un entrepôt multi-températures de 24 000 m² pour TRANSGOURMET à Saint-Loubès.

Ces deux filiales du GROUPE IDEC travaillent de nouveau ensemble pour réaliser deux projets logistiques à Wissous (91) pour TERRE AZUR - GROUPE POMONA (11 600 m²) et pour SOTRACOM (4 286 m²).

1 500 000 M² CONSTRUCTIBLES EN FRANCE

FAUBOURG PROMOTION connaît une activité dynamique dans le développement de parcs avec près de 1,5 million de m² constructibles disponibles en France. Les 14 projets du promoteur offrent des emplacements de 1^{er} choix pour l'implantation de nouveaux bâtiments logistiques à proximité des axes routiers, ports et grandes métropoles. L'activité d'aménagement est quant à elle marquée par deux nouveaux parcs de taille : la ZAC des Hauts de Banquet à Cavaillon (84) qui s'étend sur 45 hectares et une Zone d'Activités de 23 hectares à Ablis (78), ce qui fait de FAUBOURG PROMOTION le 1^{er} aménageur privé avec plus de 350 Ha aménagés et en cours d'aménagement.

DES OFFRES DE SERVICES ATTRACTIVES

IDEC développe depuis plusieurs années aux côtés de son cœur de métier de Concepteur-Constructeur clé en main, des offres de services à destination de ses clients. La Cellule Travaux Services s'illustre ainsi dans la réalisation de projets d'extension, de réhabilitation et de réaménagement. Ce pôle composé d'experts, dessinateurs, économistes de la construction, conducteurs et ingénieurs travaux répond à l'ensemble des besoins de ses clients en travaux d'aménagement. Grâce à une organisation spécifique, l'équipe Travaux Services s'engage à fournir une réponse dans des délais restreints pour satisfaire à une surcharge d'activité, une mise aux normes ou une réhabilitation de tous types de bâtiments d'activités. De son côté la Cellule Maintenance Entretien Services (MES) assure la maintenance des ouvrages de ses clients à travers différents niveaux d'accompagnement.

DEJA 1,5 MILLION DE M² CERTIFIES

IDEC s'illustre aussi à travers la réalisation de projets durables. L'entreprise vient de passer en ce début d'année 2019 le cap des 1,5 million de m² certifiés avec la livraison ces derniers mois de plusieurs projets logistiques labellisés pour ses clients sur l'ensemble du territoire. BREEAM, LEED, ou HQE, IDEC a remis les clés à ces clients d'opérations de toutes tailles certifiées, à l'image de la plateforme réalisée pour l'entrepôt pour XPO LOGISTICS dans le Parc Euro-Méditerranée développé par FAUBOURG PROMOTION à Fos-sur-Mer (13) ou celui réalisé pour CARREFOUR à Bourges (18).

MEDIAS DISPONIBLES

- Photos et visuels 3D des projets cités
- Photo du stand du SITL

A PROPOS DE FAUBOURG PROMOTION

Depuis 2004, FAUBOURG PROMOTION intervient dans l'aménagement et le développement de parcs d'activités, logistiques et tertiaires. Filiale du GROUPE IDEC, la société s'est rapidement développée sur l'ensemble du territoire français. Interlocuteur privilégié des entreprises soucieuses d'accélérer leur croissance, FAUBOURG PROMOTION leurs propose aujourd'hui 14 programmes au cœur de zones d'activités dynamiques et idéalement situés où le projet immobilier de chaque client y est conçu et réalisé selon leurs besoins. L'entreprise accompagne également les collectivités dans le développement de leur territoire en imaginant, aménageant et développant des programmes de qualité.

2004 Année de création
350 Hectares aménagés ou en cours d'aménagement
14 Parcs en commercialisation
500 Hectares en développement
1 500 000 m² de bâtiments constructibles

Site web : Faubourg-promotion.com
Linkedin : [Faubourg Promotion – Groupe Idec](#)
Twitter : [@FaubourgP](#)
YouTube : [Faubourg Promotion](#)
[Plaquette FAUBOURG PROMOTION](#)

A PROPOS DE IDEC

IDEC s'impose comme le leader de la conception et de la construction d'immobilier logistique, industriel et tertiaire de référence avec environ 350 000 m² construits chaque année en France. Avec une offre clé en main sécurisante, IDEC accompagne sur toutes les phases de leurs projets (conception, construction, maintenance) ses clients avec un engagement fort sur : le prix, les délais et la qualité. IDEC s'appuie sur des équipes aux expertises complémentaires pour développer à vos côtés votre projet. Ses opérations sont développées avec le BIM vous garantissant une parfaite qualité d'exécution et une maintenance facilitée. Ses ingénieurs environnement et thermiciens vous apportent leur savoir-faire pour construire un bâtiment responsable. IDEC se positionne aujourd'hui comme le leader dans la construction de bâtiments durables avec plus de 1 500 000 de m² certifiés déjà réalisés.

350 000 m² construits chaque année
1 500 000 de m² certifiés déjà réalisés
100 collaborateurs
2 agences commerciales

Site web : [Idec](#)
Linkedin : [Idec – Groupe Idec](#)
YouTube : [Idec](#)
[Plaquette IDEC](#)

A PROPOS DU GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel agroalimentaire et pharmaceutique, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Composé de 20 sociétés en France, le GROUPE IDEC associe la puissance et le levier d'un grand groupe à l'agilité et à la capacité d'écoute de structures à taille humaine. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

2000 Année de création
350 Collaborateurs
500 K m2 d'immobilier construits / an
380 M € Chiffre d'affaires 2018
20 sociétés (en France)

Site web : Groupeidec.com
Linkedin : [Groupe Idec](#)
Twitter : [@groupeidec](#)
Facebook : [Groupe Idec](#)
YouTube : [Groupe Idec](#)

CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot
Agence Calliopé
Tél. +33(0)6 16 06 91 23
isabelle@calliope-event.com