

**GROUPE IDEC, opérateur immobilier global,  
au salon MIPIM du 12 au 15 mars 2019 à Cannes  
Stand C17.B**



@ Groupe Idec

**GROUPE IDEC, aménageur, promoteur, concepteur-constructeur et investisseur, sera présent au salon MIPIM du 12 au 15 mars. Découvrez l'actualité de ce début d'année 2019 du GROUPE IDEC et de ses filiales présentes au salon : GROUPE IDEC INTERNATIONAL, FAUBOURG IMMOBILIER, FAUBOURG PROMOTION et GROUPE IDEC INVEST.**

**ACCELERATION DU DEVELOPPEMENT INTERNATIONAL DU GROUPE IDEC**

Le GROUPE IDEC, l'un des rares acteurs en immobilier global du marché français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...) accélère son développement international. En Europe, aux Etats-Unis et en Asie, le GROUPE IDEC est aujourd'hui capable d'accompagner ses clients dans leurs projets immobiliers à l'étranger. Miroir de l'ensemble de ses métiers d'aménageur, promoteur, investisseur et concepteur constructeur, GROUPE IDEC INTERNATIONAL développe sa présence sur chaque continent avec la création de plusieurs filiales et aussi l'entrée au capital de plusieurs acteurs locaux à l'image de SIMONS GROUP et BLOC au Royaume-Unis complété par de solides accords de partenariats (ex : KAJIMA aux Etats-Unis).

## **DE BELLES PERSPECTIVES POUR L'ACTIVITE PROMOTION LOGEMENT EN FRANCE**

FAUBOURG IMMOBILIER est animé, depuis sa création en 2006, par une équipe de pionniers, spécialistes de l'immobilier résidentiel. Filiale du GROUPE IDEC, la société s'est rapidement développée, d'abord en région parisienne puis dans plusieurs métropoles régionales, sur un positionnement haut-de-gamme, en offrant à ses clients des programmes et un accompagnement de qualité.

L'année 2018 a été marquée par différents lancements de programmes dont par exemple Bry-sur-Marne (94) 206 logements, Asnières-sur-Seine (92) 341 logements, Fontenay-aux-Roses (92) 121 logements, Le Vésinet (78) avec 31 logements ou encore un nouveau programme à Deauville (14) « Les Terrasses de la Presqu'île » 30 logements...

Son développement prend une ampleur nationale avec des projets à Montpellier (34), Bordeaux (33) et sa célèbre réalisation « signature » à Deauville (14), qui a transformé toute la presqu'île de la Touques.

## **DYNAMISME DE L'ACTIVITE D'AMENAGEMENT ET PROMOTION EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE**

FAUBOURG PROMOTION, l'aménageur et le promoteur spécialisé en immobilier d'entreprise du GROUPE IDEC, conclut un bel exercice 2018 avec la livraison d'un entrepôt sec de 43 000 m<sup>2</sup> pour XPO LOGISTICS à Fos-sur-Mer (13) et d'un projet composé d'un entrepôt à température dirigée, d'un entrepôt sec ainsi que du siège social, le tout réparti sur une surface totale de 53 000 m<sup>2</sup> pour SAMADA – GROUPE MONOPRIX à Wissous (91).

En développement, de nouveaux parcs logistiques, d'activités et de bureaux densifient l'offre du promoteur. Fort du succès commercial du projet de bureaux L'AMMONITE situé au cœur de MONTPELLIER (34) et de son nouveau concept de bureaux LA FACTORY BY GROUPE IDEC situé à proximité de Rennes (35), FAUBOURG PROMOTION développe de nouveaux programmes de bureaux avec ce concept original à Wissous (91) et Valenton (94). L'architecture de caractère de ce nouveau produit avec façades vitrées, briques et couverture zinc sauront séduire le marché de l'immobilier d'entreprise.

Par ailleurs l'activité d'aménagement est marquée par deux nouveaux parcs de taille importante : La ZAC des Hauts de Banquet ou projet NATURA'LUB à Cavaillon (84) où FAUBOURG PROMOTION a été retenu pour imaginer, aménager et développer sur 45 hectares une zone multi produits avec une intégration environnementale forte et la zone d'activité d'Ablis II à Ablis (78) sur 30 hectares.

## **L'INVESTISSEUR DE VOS PROJETS**

GROUPE IDEC INVEST et ses foncières continuent leur croissance en apportant aux clients du GROUPE IDEC des solutions d'investissement adaptées à leurs besoins. L'entreprise développe et finance ainsi tout type de projets immobiliers pour le compte de ses clients et les conserve en patrimoine en leur assurant la gestion locative.

## **RENDEZ-VOUS AU MIPIM DU 12 AU 15 MARS, STAND C17.B**

GROUPE IDEC et ses filiales GROUPE IDEC INTERNATIONAL, FAUBOURG IMMOBILIER, FAUBOURG PROMOTION et GROUPE IDEC INVEST vous donnent rendez-vous sur le stand C17.B du MIPIM, le plus grand salon international des professionnels de l'immobilier, qui se déroulera du 12 au 15 mars au Palais des Festivals à Cannes. Ses équipes vous attendent pour échanger sur l'ensemble de vos projets immobiliers, qu'il s'agisse de projets immobiliers en France ou à l'étranger.

## CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot  
Agence Calliopé  
Tél. +33(0)6 16 06 91 23  
[isabelle@calliope-event.com](mailto:isabelle@calliope-event.com)

---

## A PROPOS DU GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Composé de 20 sociétés en France, le GROUPE IDEC associe la puissance et le levier d'un grand groupe à l'agilité et à la capacité d'écoute de structures à taille humaine. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

2000 Année de création  
350 Collaborateurs  
500 K m2 d'immobilier construits / an  
380 M € Chiffre d'affaires 2018  
20 sociétés (en France)

Site web : [Groupeidec.com](http://Groupeidec.com)  
Linkedin : [Groupe Idec](http://Groupe Idec)  
Twitter : [@groupeidec](http://@groupeidec)  
Facebook : [Groupe Idec](http://Groupe Idec)  
YouTube : [Groupe Idec](http://Groupe Idec)

Siège social  
GROUPE IDEC  
7 avenue Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS

## A PROPOS DE FAUBOURG IMMOBILIER

Faubourg Immobilier est animé, depuis sa création en 2006, par une équipe de pionniers, spécialistes de l'immobilier résidentiel. Filiale du GROUPE IDEC, la société s'est rapidement développée, d'abord en région parisienne puis dans plusieurs métropoles régionales, sur un positionnement haut-de-gamme, en offrant à ses clients des solutions adéquates et un accompagnement complet. En plein essor, Faubourg Immobilier prévoit de multiplier son activité par quatre entre 2017 et 2020.

Site web : [Faubourg Immobilier](http://Faubourg Immobilier)  
Linkedin : [Faubourg Immobilier](http://Faubourg Immobilier)  
Twitter : [@FaubourgI](http://@FaubourgI)  
Facebook : [Faubourg Immobilier](http://Faubourg Immobilier)  
YouTube : [Faubourg Immobilier](http://Faubourg Immobilier)

## A PROPOS DE FAUBOURG PROMOTION

Depuis 2004, FAUBOURG PROMOTION intervient dans l'aménagement et le développement de parcs d'activités, logistiques et tertiaires. Filiale du GROUPE IDEC, la société s'est rapidement développée sur l'ensemble du territoire français. Interlocuteur privilégié des entreprises soucieuses d'accélérer leur croissance, FAUBOURG PROMOTION leurs propose aujourd'hui 14 programmes au cœur de zones d'activités dynamiques et idéalement situés où le projet immobilier de chaque client y est conçu et réalisé selon leurs besoins. L'entreprise accompagne également les collectivités dans le développement de leur territoire en imaginant, aménageant et développant des programmes de qualité.

2004 Année de création

350 Hectares aménagés ou en cours d'aménagement

14 Parcs en commercialisation

500 Hectares en développement

1 500 000 m<sup>2</sup> de bâtiments constructibles

Site web : [Faubourg-promotion.com](http://Faubourg-promotion.com)

Linkedin : [Faubourg Promotion – Groupe Idec](#)

Twitter : [@FaubourgP](#)

YouTube : [Faubourg Promotion](#)