

COMMUNIQUE DE PRESSE
02/07/2021

GRUPE IDEC INVEST MET A BAIL LE PREMIER BÂTIMENT DU NOUVEAU CAMPUS THÉSÉE DATACENTER, UNE NOUVELLE SOLUTION 100 % FRANÇAISE



1^{er} bâtiment du Thésée DataCenter à Aubergenville – Façade extérieure - @ Thésée DataCenter

Le GROUPE IDEC INVEST s'est engagé pour contribuer à la construction d'une opération ambitieuse : un nouveau Campus de Datacenters situé à Aubergenville (78). L'entrée en service du premier bâtiment qui compose ce dernier a eu lieu en juin 2021. Ce Datacenter a été imaginé autour d'un concept d'immobilier durable, connecté et intelligent.

UN PROJET ATTRACTIF ET INNOVANT 100 % FRANÇAIS

Ce nouveau projet de campus porté par THÉSÉE DATACENTER, nouvel hébergeur français, est situé à l'ouest parisien à 20 minutes de La Défense, sur un terrain de 3 hectares. Il s'inscrit également dans une logique d'efficacité énergétique avec le plus haut niveau énergétique : un PUE (Power Usage Effectiveness) de 1,20 soit 35% de consommation d'énergie en moins par rapport aux datacenters les plus récents. « Notre campus de datacenters offre désormais une alternative 100% française aux acteurs économiques désireux de sécuriser leurs données et leur production IT, et cela au meilleur coût » précise Christophe BOUNIOL, le Président de Thésée DataCenter.

LE PREMIER BATIMENT D'UN PARC DE 6 DATA CENTERS

Pour la réalisation du nouveau bâtiment, GROUPE IDEC INVEST, spécialisé dans l'investissement immobilier et professionnel du GROUPE IDEC, a confié cette tâche à IDEC, spécialiste de la conception et construction d'immobilier logistique, industriel et tertiaire. Après des travaux débutés en mai 2020, le premier bâtiment du campus du THESEE DATACENTER a été livré ce mois de juin à Aubergenville (78). La surface construite de ce bâtiment est de 2 700 m² et comporte 1 000 m² de serveurs et 3 niveaux de bureaux. Ce premier bâtiment d'un campus de 6 datacenters neutres et indépendants sera classé niveau TIER IV, le plus haut niveau possible pour un datacenter concernant sa disponibilité et la fiabilité de ses capacités d'hébergement. C'est le 2^{ème} Data Center en France et le 1^{er} en région parisienne à avoir ce niveau et à être mutualisé pour plusieurs utilisateurs.

L'ENGAGEMENT DU GROUPE IDEC INVEST

Le GROUPE IDEC INVEST s'est impliqué dans ce projet de Data Center avec un investissement à double titre : immobilier et au capital de THÉSÉE DATACENTER. Dû au fait de la démarche innovante de ce projet qui promeut une solution 100 % française et assure la sécurité des données. « *L'approche vertueuse de ce Data Center nouvelle génération trouve tout son sens dans l'approche responsable adoptée par le GROUPE IDEC pour imaginer, aménager, développer, concevoir et construire des espaces de travail pleinement intégrés dans leur environnement* », explique Lionel MARY, Directeur Général de GROUPE IDEC INVEST. Ce premier projet de Data Center permet à GROUPE IDEC de renforcer son expertise dans une nouvelle typologie de bâtiment et, de développer à terme cette nouvelle offre en France et à l'International.

MEDIAS DISPONIBLES

- 4 Photos du 1er bâtiment du Thésée DataCenter à Aubergenville – Façade extérieure - @ Thésée DataCenter
- 2 Vidéos brutes du 1er bâtiment du Thésée DataCenter à Aubergenville – Façade extérieure - @ Thésée DataCenter

Retrouvez dans l'espace presse GROUPE IDEC, tous nos médias et communiqués de presse <https://presse.groupeidec.com/>

CONTACT PRESSE

Isabelle BIGOT

Agence Calliopé

Tél. +33(0)6 16 06 91 23

isabelle@calliope-event.com

A PROPOS DE THESEE DATACENTER

Thésée DataCenter est un acteur français de services d'hébergement de colocation (de quelques baies jusqu'à un bâtiment complet) neutre vis-à-vis des opérateurs télécom et des fournisseurs cloud, basé en région parisienne Ouest. Ayant comme actionnaire GROUPE IDEC et la Banque des Territoires filiale de Caisse des Dépôts et Consignations, Thésée DataCenter cible les clients privés et publics attachés à la sécurité et la souveraineté de leurs données. Thésée DataCenter vise également comme clients les sociétés de services de cloud-computing particulièrement vigilantes à disposer d'infrastructures efficaces, à haut niveau de disponibilité et haute densité ainsi qu'à disposer d'une indépendance vis-à-vis des grands acteurs. Thésée DataCenter est extrêmement attentif à l'efficacité énergétique de ses centres et à la minimisation de l'empreinte carbone pour ses clients.

Site web : <http://thesee-datacenter.com/>

A PROPOS DE GROUPE IDEC INVEST

GROUPE IDEC INVEST, l'investisseur du GROUPE IDEC accompagne les entreprises dans le développement de leurs projets immobiliers en portant à 100%, ou en co-investissement avec une structure commune, les opérations immobilières de ses clients. Ses équipes se chargent d'identifier des terrains, réaliser l'ensemble des études et démarches administratives, monter l'opération, la porter financièrement et suivre sa construction, puis d'en assurer la gestion locative.

GROUPE IDEC INVEST soutient également ses clients dans la concrétisation de leurs projets professionnels innovants à travers des montées en capital ou des prises de participation.

- 170 000 000 d'euros d'actifs
- 100 000 m² de projets en gestion locative
- 120 opérations réalisées

Site web : <https://groupeidec-invest.com/>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/10406165>

A PROPOS DU GROUPE IDEC

Acteur majeur de l'immobilier, le GROUPE IDEC intervient en France et à l'international pour aménager, développer, financer, fournir des solutions énergétiques innovantes et concevoir et construire tous types de bâtiments.

Depuis plus de 20 ans, il illustre son savoir-faire dans la réalisation de projets toujours ambitieux et techniques auprès de ses clients. Construction du plus grand entrepôt logistique de France (200 000 m²), de la principale usine de production de lait infantile d'Europe (39 500 m²), de l'aménagement de quartier haut de gamme, à la réalisation de complexes hôteliers de luxe ou d'établissements de santé, ses équipes prennent chaque nouvelle opération comme un challenge à relever.

- 2000 Année de création
- 450 collaborateurs en France + 700 dans le monde
- 2,5 millions de m² certifiés
- 20 sociétés en France
- + 1 000 Ha aménagés ou en cours en France et à l'international

- 170 000 000 millions d'euros d'actifs
- 700 000 m² construits chaque année
- + de 20 parcs en France et à l'international

Site web : <https://www.groupeidec.com/>

Instagram : https://www.instagram.com/groupe_idec/

Facebook : <https://www.facebook.com/groupeidec/>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/1842659/>

Twitter : <https://twitter.com/groupeidec>

YouTube : <https://www.youtube.com/user/webmastergrid>