

FAUBOURG PROMOTION ET IDEC LIVRENT À CIBLEX ET EUROTRANSPHARMA UNE MESSAGERIE DE PLUS DE 4 000 M² SITUÉE À DIJON (21)



Messagerie Ciblex et Eurotranspharma à Dijon (21) – Façade extérieure - @ Crédit photo : IDEC

Après 8 mois de travaux débutés en octobre 2020 sur le Parc d'Activités de Beauregard à Longvic dans la métropole de Dijon, la messagerie pour CIBLEX et EUROTRANSPHARMA a été livrée sans réserve en juin 2021. Les deux filiales du GROUPE WALDEN ont choisi le tandem FAUBOURG PROMOTION et IDEC pour les accompagner dans leur croissance et la réalisation de leur nouvelle messagerie.

Le GROUPE WALDEN : un spécialiste du dernier kilomètre

Le GROUPE WALDEN est un groupe familial expert dans le transport et la logistique pour la santé en plein développement. Ses filiales CIBLEX expert de la livraison express B2B en J+1 tôt le matin et EUROTRANSPHARMA, spécialistes dans le transport B2B dédié aux produits de santé, offrent des solutions de livraison et de transport du dernier kilomètre pour les colis express et produits soins de santé en température dirigée.

Un accompagnement global du GROUPE IDEC

Lors de sa recherche de foncier, le GROUPE WALDEN a été séduit par un terrain à Dijon (21) offrant un emplacement idéal à proximité des autoroutes et à quelques minutes de l'ancien site de CIBLEX. Le promoteur a ensuite accompagné son client dans la conception de son projet et dans la construction du bâtiment. Pour finaliser les études du projet et garantir la qualité et les délais de construction, le promoteur s'est appuyé sur IDEC, une autre filiale du GROUPE IDEC spécialisée dans la conception et la construction de bâtiments logistiques.

Une messagerie mutualisée de 4 108 m²

Ce bâtiment est composé de deux cellules accolées pour CIBLEX et EUROTRANSPHARMA d'une surface totale de 4 108 m². Cette messagerie comprend une chaîne de tri assurant la répartition des colis et des quais de chargement variables pouvant accueillir des poids lourds et des véhicules utilitaires. Elle comprend également du côté d'EUROTRANSPHARMA une zone dédiée en température dirigée et respectant les bonnes pratiques de distribution des produits de santé. Cette dernière permet d'assurer le transit des produits ayant besoin d'un environnement à température 2°C - 8°C pour leur conservation. Les deux filiales se partageront des bureaux de 350 m².

Une livraison sans réserve

Après 8 mois de travaux, cette messagerie située à Dijon a été livrée en juin sans aucune réserve, le résultat d'un travail minutieux des équipes Travaux d'IDEC. Débuté en octobre 2020, cette opération est hors d'eau hors d'air depuis le mois de février. Un mois avant la livraison finale du bâtiment qui est intervenue il y a quelques jours, le client a profité d'une première mise à disposition avancée intervenue en mai 2021 pour permettre l'installation anticipée des futurs occupants.

MEDIAS DISPONIBLES

- Vue avant du bâtiment @ Crédit photo : IDEC
- Vue arrière du bâtiment @ Crédit photo : IDEC

Retrouvez dans l'espace presse GROUPE IDEC, tous nos médias et communiqués de presse <https://presse.groupeidec.com/>

CONTACT PRESSE

Isabelle BIGOT

Agence Calliopé

Tél. +33(0)6 16 06 91 23

isabelle@calliope-event.com

A PROPOS DE CIBLEX / ETP/ LE GROUPE WALDEN

Ciblex, expert de la distribution express en J+1 de nuit et tôt le matin en France et en Europe se positionne sur le segment de la livraison de colis de 0 à 30kg à température ambiante et dans des délais très courts.

Eurotranspharma est le leader européen reconnu sur le marché du transport à température dirigée (2-8 ° C ou 15-25 ° C) 100% dédié aux secteurs Pharmaceutique et Santé humains et vétérinaires : livraison express en J+1, Messagerie et Affrètement.

Ciblex et Eurotranspharma font partie du Groupe Walden, groupe familial spécialisé dans les solutions de logistique et de transport dédiées au secteur de la pharmacie et de la santé. Fort de 70 années d'expertise, le groupe se positionne aujourd'hui en tant que leader européen avec une présence dans 12 pays, plus de 5000 employés à son bord et 1,4 milliard d'euros de chiffre d'affaires. Le groupe est dirigé par Stéphane BAUDRY, petit-fils du fondateur. Il réalise de nombreux investissements et investit notamment dans des solutions digitales spécifiques pour augmenter la sécurité et la qualité dans ses filiales. Les valeurs principales du groupe sont l'intégrité, la qualité et l'innovation au service de la santé publique.

www.walden-group.com

A PROPOS DE FAUBOURG PROMOTION

FAUBOURG PROMOTION se positionne depuis 2004 comme un acteur de référence dans l'aménagement et le développement de parcs d'activités, logistiques et tertiaires. Interlocuteur privilégié des entreprises soucieuses d'accélérer leur croissance, FAUBOURG PROMOTION propose aujourd'hui 13 programmes au cœur de zones d'activités dynamiques et idéalement situés, soit 500 hectares de foncier, où le projet immobilier de chaque client y est conçu et réalisé selon ses besoins. L'entreprise accompagne également les collectivités dans le développement de leur territoire en imaginant, aménageant et développant des programmes de qualités.

- 2004 Année de création
- N°1 français de l'aménagement et de la promotion en immobilier d'entreprise (parcs d'activités, logistiques et tertiaires)
- 350 Hectares aménagés ou en cours d'aménagement
- 13 parcs en développement, soit 1,5 millions de m² constructibles sur 500 ha

Site web : <https://www.faubourg-promotion.com/>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/10407046/>

Twitter : <https://twitter.com/FaubourgP>

A PROPOS DU GROUPE IDEC

Acteur majeur de l'immobilier, le GROUPE IDEC intervient en France et à l'international pour aménager, développer, financer, fournir des solutions énergétiques innovantes et concevoir et construire tous types de bâtiments.

Depuis plus de 20 ans, il illustre son savoir-faire dans la réalisation de projets toujours ambitieux et techniques auprès de ses clients. Construction du plus grand entrepôt logistique de France (200 000 m²), de la principale usine de production de lait infantile d'Europe (39 500 m²), de l'aménagement de quartier haut de gamme, à la réalisation de complexes hôteliers de luxe ou d'établissements de santé, ses équipes prennent chaque nouvelle opération comme un challenge à relever.

- 2000 Année de création
- 450 collaborateurs en France + 700 dans le monde
- 2,5 millions de m² certifiés
- 20 sociétés en France
- + 1 000 Ha aménagés ou en cours en France et à l'international
- 170 000 000 millions d'euros d'actifs
- 700 000 m² construits chaque année
- + de 20 parcs en France et à l'international

Site web : <https://www.groupeidec.com/>

Instagram : https://www.instagram.com/groupe_idec/

Facebook : <https://www.facebook.com/groupeidec/>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/1842659/>

Twitter : <https://twitter.com/groupeidec>

YouTube : <https://www.youtube.com/user/webmastergrid>