



GROUPE IDEC

## COMMUNIQUE DE PRESSE

18 Juin 2019

# FAUBOURG PROMOTION DEVELOPPE UN TECHNOPARC A PROXIMITE DU CIRCUIT DU CASTELLET A SIGNES (83)



© GROUPE IDEC DEVELOPPEMENT 2019 - Illustration non contractuelle

@ Groupe Idec

**FAUBOURG PROMOTION, l'aménageur et promoteur spécialisé en immobilier d'entreprise du GROUPE IDEC, développe un nouveau parc d'activités sur la commune de Signes (83). Ce nouveau programme qui propose 30 000 m<sup>2</sup> constructibles dispose d'un emplacement privilégié avec un accès direct au Circuit du Castellet, théâtre du Grand Prix de France de Formule 1 depuis 2018.**

## UN POLE DEDIE AU SPORT MECANIQUE

A deux pas du Circuit du Paul-Ricard où se déroulera prochainement le Grand Prix De France (du 21 au 23 juin 2019), FAUBOURG PROMOTION lance le développement de l'une de ses nouvelles opérations phares dédiée à l'univers des sports mécaniques. Cette proximité avec le Circuit du Castellet, arène des plus grandes compétitions internationales et notamment du Grand Prix de France de F1, en fait le lieu idéal pour des écuries ou autres entreprises liées à l'univers de la compétition automobile.

## **UN ENVIRONNEMENT DYNAMIQUE ET ARBORE**

Le Technoparc de la Queue de Sartan s'établit au cœur d'un bassin économique dynamique verdoyant, à mi-chemin entre Toulon et Marseille. Le parc profite d'un accès privilégié aux grands axes routiers, notamment les départementales D402 et DN9. Sa proximité avec l'aéroport international du Castellet en fait un atout supplémentaire pour une accessibilité de qualité, tout comme les infrastructures disponibles à proximité comme les nombreux services et commerces.

## **30 000 M<sup>2</sup> CONSTRUCTIBLES**

Sur un foncier de plus de 8 hectares aménagés par ses équipes, FAUBOURG PROMOTION propose des infrastructures de qualité pour des bâtiments d'activités ou bureaux. Livrables 8 mois après l'obtention du permis de construire, le Technoparc de La Queue de Sartan offre 30 000 m<sup>2</sup> de surface constructible disponible à la vente ou à la location. L'accès privilégié au Circuit et la sécurité avec entrée avec badge en font des arguments clés pour l'installation d'écuries ou entreprises nécessitant une accessibilité contrôlée. Plusieurs entités sont déjà en discussion pour investir les lieux.

## **MEDIAS DISPONIBLES**

- 3 Visuels 3D - @ Groupe Idec
- 1 visuel 3D - Hôtel @Gallet Architecture @Lucas Rieuf
- 1 plan masse - @ Groupe Idec
- 2 photos aériennes circuit @ Eric Favre

## **A PROPOS DE FAUBOURG PROMOTION**

FAUBOURG PROMOTION se positionne depuis 2004 comme un acteur de référence dans l'aménagement et le développement de parcs d'activités, logistiques et tertiaires. Interlocuteur privilégié des entreprises soucieuses d'accélérer leur croissance, FAUBOURG PROMOTION propose aujourd'hui 14 programmes au cœur de zones d'activités dynamiques et idéalement situés, soit 500 Hectares de foncier, où le projet immobilier de chaque client y est conçu et réalisé selon ses besoins. L'entreprise accompagne également les collectivités dans le développement de leur territoire en imaginant, aménageant et développant des programmes de qualités.

2004 Année de création  
350 Hectares aménagés ou en cours d'aménagement  
14 Parcs en commercialisation  
500 Hectares en développement  
1 500 000 m2 de bâtiments constructibles

Site web : [Faubourg-promotion.com](http://Faubourg-promotion.com)  
Linkedin : [Faubourg Promotion – Groupe Idec](#)  
Twitter : [@FaubourgP](#)  
YouTube : [Faubourg Promotion](#)

## **A PROPOS DU GROUPE IDEC**

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel agroalimentaire et pharmaceutique, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international, notamment au Royaume-Uni, en Europe et en Asie.

2000 Année de création  
380 Collaborateurs  
500 K m2 d'immobilier construits / an  
388 K€ Chiffre d'affaires 2018

Site web : [Groupeidec.com](http://Groupeidec.com)  
Linkedin : [Groupe Idec](#)  
Twitter : [@groupeidec](#)  
Facebook : [Groupe Idec](#)  
YouTube : [Groupe Idec](#)

## **CONTACT PRESSE**

Isabelle Bigot  
Agence Calliopé  
Tél. +33(0)6 16 06 91 23  
[isabelle@calliope-event.com](mailto:isabelle@calliope-event.com)