

CINQ DEMEURES D'EXCEPTION A DEAUVILLE (14) SIGNEES FAUBOURG IMMOBILIER ET WILMOTTE & ASSOCIES



*Vue Rue Esprit Loft à Deauville
Architecture © Jean-Michel WILMOTTE – 3D © Kreation*

FAUBOURG IMMOBILIER, promoteur spécialisé en immobilier résidentiel et le cabinet d'architectes de renom, WILMOTTE & Associés ont travaillé de concert une réalisation exceptionnelle sur la Presqu'île de Deauville. La mise en vente de cette opération unique qui proposera cinq demeures haut de gamme s'ouvre dès le 27 juin à l'occasion d'un weekend de lancement exclusif, uniquement sur rendez-vous.

DES VILLAS UNIQUES AU CŒUR DE LA PRESQU'ÎLE DE LA TOUQUES A DEAUVILLE

FAUBOURG IMMOBILIER va proposer à la vente les 27 et 28 juin sa dernière opération prestigieuse réalisée en collaboration avec Wilmotte & Associés à Deauville. « *Ce programme « ESPRIT LOFT » qui s'établira sur la Presqu'île, au cœur d'un quartier en pleine métamorphose profitera de caractéristiques exceptionnelles et d'un dessin signé par l'un des plus grands noms de l'Architecture* », explique Alberto FERNANDEZ, Directeur de FAUBOURG IMMOBILIER.

« *ESPRIT LOFT* » est pensé autour de cinq demeures d'exception de 142 m² chacune imaginées comme des pièces artistiques uniques. Leur style contemporain faisant la part belle à des matières nobles, comme la brique et le métal, fait écho à l'ambiance normande traditionnelle. Il impose dans le même temps une touche de modernité à travers des formes rectilignes et de grandes baies vitrées garantissant des espaces de vie tournés vers l'extérieur. « *J'ai pensé « ESPRIT LOFT » comme un trait d'union entre le passé et le futur* », détaille l'architecte de renommée internationale Jean-Michel WILMOTTE. « *C'est un hommage à l'identité normande et une ode à l'écriture architecturale contemporaine, où bien-être et design vivent en symbiose* ».



Vue Drone légendée Esprit Loft à Deauville développé par FAUBOURG IMMOBILIER
Photo @ Dany Caprais pour Alea - Illustration @ Ibiza

UN CONFORT ET UNE ELEGANCE SANS AUCUNE CONCESSION

FAUBOURG IMMOBILIER et Wilmotte & Associés ont imaginé ensemble un nouveau cadre de vie privilégié et parfaitement intégré dans son environnement. Le fil directeur de cette collaboration a été marqué par une volonté commune de proposer des villas ouvertes plus que jamais vers l'extérieur.

Cette caractéristique est l'une des lignes directrices de ce programme « *ESPRIT LOFT* ». En complément de leurs grandes façades vitrées, donnant sur des jardins privatifs agrémentés d'une végétation inspirante, chaque villa disposera d'un toit terrasse unique. Ces espaces de vie d'une trentaine de mètres carrés marqueur du lien entre vie intérieure et extérieure proposeront une vue d'exception sur les hauteurs de Trouville, un véritable tableau pensé pour accompagner des moments de vie privilégiés. « *Le dessin des intérieurs est le reflet d'un confort et d'une élégance pour lesquels je m'applique à ne faire aucune concession. Le beau est toujours au service de la vie qui accompagne une pièce, une terrasse, un jardin* », explique l'Architecte qui s'est fait connaître pour ses créations d'espace de vie intérieur.



Vue Jardin Esprit Loft à Deauville
Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Wilmotte & Associés

UNE ARCHITECTURE INTERIEURE Pensee DANS LES MOINDRES DETAILS

Le soin apporté à l'architecture extérieure, toit terrasse et jardins, se prolonge à l'intérieur avec une ambiance pure et intimiste. Baignées de lumière naturelle grâce aux grandes ouvertures, chacune de ses demeures proposera des volumes remarquables avec des hauteurs sous plafond exceptionnelles, des matériaux haut de gamme et un agencement optimisé pour une vie de famille chaleureuse. Des éléments de styles agrémenteront ces espaces de vie sur-mesure. La personnalisation des espaces intérieurs pourra également intégrer des prestations exclusives à l'image d'ascenseurs privatifs anticipés dans chaque demeure.



*Vue Toit-terrace, Salon, Cuisine Esprit Loft à Deauville
Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Kreation et Wilmotte & Associés*

FAUBOURG IMMOBILIER ET DEAUVILLE : UNE BELLE HISTOIRE COMMUNE



*Vue Drone légendée projet La presqu'île développé par FAUBOURG IMMOBILIER à Deauville
Photo @ Dany Caprais pour Alea – Illustration @ Groupe Idec*

La ville de Deauville et FAUBOURG IMMOBILIER entretiennent une relation privilégiée depuis presque 10 ans avec la réalisation d'opérations prestigieuses. Reconnu pour ses programmes favorisant le « Bien-Vivre », FAUBOURG IMMOBILIER accompagne cette station balnéaire réputée pour sa plage, sa vie nautique ou son casino dans la transformation de la Presqu'île de la Touques en un espace de vie unique. Immeubles de caractères ou villas individuelles, le promoteur spécialisé en immobilier résidentiel a déjà fait sortir de terre 4 programmes de 131 lots agrémentés de commerces, places et jardins, tous réalisés dans le plus pur style normand.

Dans la continuité de ses premiers projets plébiscités pour leur architecture, leurs agencements soignés et leur localisation idéale entre la plage, le port et la gare, FAUBOURG IMMOBILIER va proposer une nouvelle opération distante de seulement quelques dizaines de mètres.

« *ESPRIT LOFT* » profite d'un cadre exceptionnel. « *Développé sur la Presqu'île de la Touques, il est à quelques pas du Bassin de Morny, de la Marina et du centre-ville de Deauville* », ajoute Alberto FERNANDEZ. La célèbre plage et ses planches arpentées par les plus grands artistes du cinéma, ainsi que le Casino et les différents espaces culturels sont également à proximité directes. Il en est de même pour la gare ferroviaire, à proximité immédiate du site.

MEDIAS DISPONIBLES

- 1 Visuel 3d Vue Rue Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Kreaction
- 1 Visuel 3d Vue Toit-terrasse Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Kreaction
- 1 Visuel 3d Vue Salon Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Wilmotte & Associés
- 1 Visuel 3d Vue Cuisine Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Wilmotte & Associés
- 1 Visuel 3d Vue Jardin Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – 3D @ Wilmotte & Associés

- 1 Vue Drone légendée Esprit Loft à Deauville - Photo @ Dany Caprais pour Alea – Illustration @ Ibiza
- 1 Plan masse Esprit Loft à Deauville - Architecture @ Jean-Michel WILMOTTE – Illustration @ Faubourg Immobilier – Groupe Idec

- 1 Photo portrait de l'Architecte Jean-Michel WILMOTTE - Photo @ Jean Grisoni

- 1 Vue Drone légendée projet La presqu'île développé par FAUBOURG IMMOBILIER à Deauville - Photo @ Dany Caprais pour Alea – Illustration @ Groupe Idec

- 1 Photo portrait du Directeur de Faubourg Immobilier Alberto FERNANDEZ - Photo @ Bruno des Gayets pour Alea

Retrouvez dans l'espace presse GROUPE IDEC, tous nos médias et communiqués de presse: <https://presse.groupeidec.com/>

CONTACT PRESSE

Isabelle Bigot
Agence Calliopé
Tél. +33(0)6 16 06 91 23
isabelle@calliope-event.com

A propos de FAUBOURG IMMOBILIER

Faubourg Immobilier est animé, depuis sa création en 2006, par une équipe de pionniers, spécialistes de l'immobilier résidentiel. Filiale du GROUPE IDEC, la société s'est rapidement développée, d'abord en région parisienne puis dans plusieurs métropoles régionales, sur un positionnement haut-de-gamme, en offrant à ses clients des solutions adéquates et un accompagnement complet.

Site web : <https://www.faubourg-immobilier.com/>
Instagram : https://twitter.com/faubourg_i

Facebook : <https://www.facebook.com/faubourgimmobilier/>
Linkedin : <https://www.linkedin.com/company/10403720>
Twitter : <https://twitter.com/FaubourgI>
YouTube : <https://www.youtube.com/channel/UCW-bqnv0ShO14-PL8nuyRsA>

A propos de Wilmotte & Associés

Fondée en 1975 par Jean Michel Wilmotte, l'agence Wilmotte & Associés est une agence d'architecture qui, avec son studio de design Wilmotte & Industries, réunit aujourd'hui, en France, au Royaume-Uni, en Italie, au Sénégal et en Corée du Sud, 280 architectes, urbanistes, designers, muséographes et architectes d'intérieur de 31 nationalités.

Jean-Michel WILMOTTE aime être là où on ne l'attend pas et tous les sujets l'intéressent avec une égale curiosité : du plus improbable au plus évident, du plus haut de gamme au plus accessible, du plus petit au plus imposant. Au fil des années, l'agence se diversifie et œuvre principalement dans cinq domaines fondamentaux : l'architecture, l'architecture d'intérieur, la muséographie, l'urbanisme et le design.

Site web : <http://www.wilmotte.fr/fr>
LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/wilmotte-&-associ%C3%A9s/?originalSubdomain=fr>
Vimeo : <https://vimeo.com/user16564477>
Instagram : <https://www.instagram.com/wilmotteassociesofficial/>

A propos du GROUPE IDEC

Fondé en 2000 par Patrice LAFARGUE, le GROUPE IDEC est l'un des rares acteurs globaux du marché immobilier français, présent sur tous les métiers (aménagement, promotion, investissement, conception-construction) et tous les domaines d'activité (résidentiel, industriel, logistique, activité, bureaux, commercial, aménagement d'intérieur...). Le GROUPE IDEC peut ainsi apporter une réponse globale et sur-mesure à ses clients et partenaires : entreprises, collectivités et particuliers. Solidement implanté en France, le GROUPE IDEC accélère, depuis trois ans, son développement à l'international.

2000 Année de création
400 collaborateurs en France
500 000 m² d'immobilier construits / an
1,5 millions de m² constructibles

Site web : <https://www.groupeidec.com/>
Instagram : https://www.instagram.com/groupe_idec/
Facebook : <https://www.facebook.com/groupeidec/>
LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/1842659/>
Twitter : <https://twitter.com/groupeidec>
YouTube : <https://www.youtube.com/user/webmastergrid>